

# **AUTOSERVIZI IRPINI SPA**



## **BANDO DISCIPLINARE DI GARA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO  
CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI  
LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA STRUTTURA ASI SITA IN (Z.I.) LOCALITA’  
PIANODARDINE – COMUNE DI AVELLINO**

**CIG 9226641106**

**CUP J37H21004670008**

1.	PREMESSE	15.	SOCCORSO ISTRUTTORIO
2.	DOCUMENTI DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	16.	CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
2.1	DOCUMENTI DI GARA	16.1	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
2.2	CHIARIMENTI	16.2	DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO
2.3	COMUNICAZIONI	16.3	DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO
3.	OGGETTO DELL'APPALTO, IMOIRTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI	16.4	DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI
4.	DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI	17.	CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICO - ORGANIZZATIVA
4.1	DURATA E PENALI	18.	CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA E TEMPO
4.2	OPZIONI E RINNOVI	19.	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
5.	SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	19.1	CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA
6.	REQUISITI GENERALI E CAUSE DI ESCLUSIONE	19.2	METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI
7.	REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA	19.3	METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA
7.1	REQUISITI DI IDONIETA'	19.4	METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA E TEMPO
7.2	REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA E TECNICA PROFESSIONALE	19.5	CALCOLO DEL PUNTEGGIO COMPLESSIVO
7.3	INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE	20.	SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
7.4	INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI	21.	COMMISSIONE GIUDICATRICE
8.	AVVALIMENTO	22.	APERTURA DELLE BUSTE B E C – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE
9.	SUBAPPALTO	23.	VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE
10.	GARANZIA PROVVISORIA	24.	AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO
11.	SOPRALLUOGO	25.	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE RESPONSABILITA' SULL'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA
11.1	AQUISIZIONE DELLE INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE	26.	TELEMATICA DI E-PROCUREMENT
12.	PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITA'	27.	ALTRE INFORMAZIONI
13.	MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE	28.	NORME FINALI
14.	ASSISTENZA PER L'INVIO DELL'OFFERTA ("Help Desk")	29.	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

## 1. PREMESSE

Il presente bando/disciplinare di gara contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara indetta dalla società Autoservizi Irpini S.p.A., che per l'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli art. 36 comma d) 59, 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 – Codice dei contratti pubblici (nel prosieguo denominato anche Codice), nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n.1 *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria”*. Il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo è giustificato dal fatto che trattasi di appalto integrato in cui coesistono due attività appartenenti a differenti tipologie: la principale afferisce all'esecuzione dei lavori, mentre la secondaria concerne alla progettazione esecutiva.

Il luogo di svolgimento del servizio è la sede dell'AIR (via Fasano – Zona Industriale - Località Pianodardine - 83100 Avellino) [codice NUTS ITF34 Campania].

**CIG 9226641106**

**CUP J37H21004670008**

**IL Responsabile unico del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'ing. Carmine Alvino domiciliato presso la sede di AIR S.p.A. tel. 08252041 email **carmine.alvino@air-spa.it**

Ai sensi degli articoli 40 e 58 del Codice, la procedura di gara, ove non diversamente e espressamente previsto, è gestita mediante apposito sistema informatico accessibile all'indirizzo:

<https://airspa.pdt.applicazioni.trecentosoftware.it/web/Views/Templated/NewsDetail.aspx?news=4765&page=59>

Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare, relativamente all'uso del sistema si demanda all'art. 13 del presente disciplinare.

Verbale di validazione del 16/02/2022 con cui ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, il RUP ha dichiarato il progetto definitivo dei lavori posto a base di gara è conforme alla vigente normativa di settore e agli indirizzi e direttive della stazione appaltante preliminari alla progettazione.

Il bando disciplinare di gara è stato:

- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art.2, comma 6, del d.m. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.01.2017, n.20);
- BURC ;
- pubblicato su tre quotidiani nazionali e su due quotidiani regionali;
- pubblicato sui profili della stazione appaltante <https://www.air-spa.it/> (sez. Gare e albo fornitori – Bandi).

## 2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

### 2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

1. Progetto definitivo ai sensi dell'art.23 comma 7 del codice e art.24 del DPR n.207 del 5/10/2010, con i contenuti ivi previsti;
2. Disciplinare di gara;
3. Capitolato Speciale d'Appalto;
4. Schema di contratto;
5. Elaborati progettuali;
6. Modulistica costituita da: Domanda di partecipazione, dichiarazione integrativa, DGUE, offerta tecnica, offerta economica e tempo, requisiti progettista e modello richiesta di sopralluogo.

**Ai sensi dell'art. 74 i documenti di gara sono accessibili dal sistema e sono consultabili e scaricabili dal medesimo sito:**

<https://airspa.pdt.applicazioni.trecentosoftware.it/web/Views/Templated/NewsDetail.aspx?news=4765&page=59>

I sopra indicati modelli sono file editabili e le ditte concorrenti dovranno opportunamente compilarli (dattiloscrivendoli su proprio Personal computer), salvarli in formato "pdf nativo" e firmarli digitalmente, ai fini del caricamento nella Piattaforma telematica (nel seguito, meglio individuata) attraverso cui gli operatori economici saranno chiamati a far pervenire le offerte.

Per l'esecuzione dei lavori in appalto si applica il capitolato generale di appalto approvato con D.M.145/2000:

Il concorrente **deve dichiarare**, nella forma dichiarazione sostitutiva ex art.47 D.P.R. n. 445/2000 (oppure, per i soggetti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza), a pena di esclusione dalla gara, di aver preso visione del progetto definitivo validato - posto a base di gara - e di accettarlo in tutti i suoi contenuti a norma dell'art.23 comma 12 del Codice.

## **2.2 CHIARIMENTI**

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo PEC **air-spa@pec.it** – all'attenzione del RUP - entro e non oltre il **10/06/2022**. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato per la loro formulazione. La stazione appaltante eventualmente pubblicherà, in forma anonima, le risposte ai quesiti e/o eventuali ulteriori informazioni in merito alla presente procedura.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

## **2.3 COMUNICAZIONI**

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC **air-spa@pec.it** e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

### 3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché trattasi di un'opera organicamente e strutturalmente unitaria non frazionabile in lotti autonomi e, pertanto, gli interventi da realizzare sono correlati tra loro in modo sistematico e interdipendente, sia per tipologia che per modalità e coordinamento di esecuzione.

Oggetto principale dell'appalto: **Affidamento appalto integrato concernente la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di adeguamento della struttura ASI.** E precisamente consiste nella successiva tabella riepilogativa.

N.	DESCRIZIONE	CPV	CATEG.	CL.	QUAL. OBBL. (SI/NO)	IMPORTO LAVORI A SOGGETTO A RIBASSO	ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	IMPORTO TOTALE	%	P (pre v.) S (sco rp.)	SUBAPPALTO
1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	45454000-4 Lavori di ristrutturazione	OG1	III	SI	€ 731.344,56	€ 236.604,68	€ 967.949,24	22,87 %	S	SI
2	ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE	45240000-1 Lavori di costruzione per opere idrauliche	OG6	III	SI	€ 935.261,35	€ 27.424,92	€ 962.686,27	22,74 %	S	SI
3	IMPIANTI TECNOLOGICI	45300000-0 Lavori di installazione e di impianti in edifici	OG11	III	SI	€ 1.091.358,92	€ 32.002,21	€ 1.123.361,13	26,54 %	P	Nei limiti del 50% dell'importo della categoria
4	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARE, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	45233140-2 Lavori stradali	OG3	III	SI	€ 810.207,24	€ 23.757,92	€ 833.965,16	19,70 %	S	SI
5	IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA	09331200-0 Moduli fotovoltaici solari	OG9	I	SI	€ 251.826,49	€ 7.384,38	€ 259.210,87	6,12 %	S	SI
<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA</b>						€ 3.819.998,56	€ 327.174,11	€ 4.147.172,67	97,97 %		
N.	DESCRIZIONE	CPV	//	//	//	ONERI PROFESSIONALI SOGGETTI A RIBASSO	ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO	IMPORTO TOTALE	%	P (PREV.) S (SCORP.)	SUBAPPALTABILE
6	PROGETTO ESECUTIVO	71500000-5 Servizi arch. di ing. misur.	-	-	-	€ 85.806,24	€ -	€ 85.806,24	2,03 %	P	NO
<b>IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA</b>						€ 3.905.804,80	€ 327.174,11	€ 4.232.978,91	100 %		

L'importo a base di gara 4.232.978,91 €, compreso gli oneri per la sicurezza dovuti a rischi per interferenze, è al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge.

L'importo degli oneri della sicurezza è pari a 327.174,11 € esclusa IVA e/o altre imposte e contributi di legge e non è soggetto a ribasso.

L'importo dell'appalto, esclusi gli oneri per la sicurezza, soggetti a ribasso ammonta ad 3.905.804,80 €.

L'appalto è finanziato con fondi propri di AIR S.p.A. e con fondi della Regione Campania.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo dei lavori posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a 520.721,52 € calcolati sulla base del prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Campania per l'anno 2021 in riferimento alla normativa vigente.

#### **4. DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI**

##### **4.1 DURATE E PENALI**

###### **Lavori**

La durata dell'appalto per l'esecuzione dei lavori (escluse le eventuali opzioni) è di **360 giorni naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.**

###### **Progettazione Esecutiva**

Il Progetto Esecutivo comprensivo della revisione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e la restante documentazione necessaria delle autorizzazioni dalle competenti autorità dovranno essere consegnate alla Società AIR S.p.A. entro e non oltre **50 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipulazione del contratto.**

Il concorrente rimane obbligato - ove risultasse aggiudicatario – alla presentazione e ad ottenere le autorizzazioni sismiche e le autorizzazioni di prevenzione incendi, ed in particolare:

- **presentazione di esame progetto Vigli del Fuoco;**
- **Certificato di Prevenzione Incendi (CPI);**
- **autorizzazione sismica per le opere poste a base di gara comprensivo di tutta la documentazione necessaria e relative indagini/relazione geologica (pensiline, ecc.);**
- **eventuali autorizzazioni integrative che Enti o Amministrazioni terze dovessero richiedere ai fini della realizzazione delle opere poste a base di gara.**

Il concorrente, con la partecipazione alla gara, resta automaticamente informato che l'avvio dell'esecuzione dei lavori è consequenziale al provvedimento di approvazione del progetto esecutivo, ex art. 27 del Codice. In proposito nessuna pretesa o rivalsa economica può essere fatta valere dal concorrente per la predetta subordinazione dell'inizio dei lavori all'approvazione del progetto esecutivo, sia con riguardo ai tempi che alle modalità e ai costi.

Nel caso di mancato rispetto dei termini sopraindicati, sia per la progettazione esecutiva che per l'esecuzione dei lavori, è applicata una penale pari all'1,0 per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo.

##### **4.2 OPZIONI E RINNOVI**

Il contratto di appalto in corso di validità può essere modificato su autorizzazione del RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del Codice, per le seguenti circostanze sopravvenute in corso d'opera:

- per la necessità di eseguire servizi e/o lavori suppletivi o variativi che non comportino modifiche sostanziali alla natura del contratto e siano motivati da obiettive esigenze derivanti da fatti sopravvenuti in corso d'opera o da circostanze particolari, intervenute in fase esecutiva, che in quanto tali non potevano essere previste o programmate prima dell'appalto, allorché il RUP li reputi necessari per adeguare, perfezionare o migliorare le prestazioni appaltate e la loro funzionalità a fronte dei nuovi eventi palesatisi. Tali modifiche non possono comportare, in uno con i servizi e lavori appaltati, una spesa complessiva maggiore

dell'importo originario posto a base d'asta ed esse sono eseguite agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale (e perciò con il medesimo ribasso percentuale) senza che per ciò l'Appaltatore possa avanzare alcuna pretesa di sorta ma anzi egli, con l'aggiudicazione, resta obbligato a eseguire ogni modifica ingiuntagli dalla Stazione appaltante. È comunque ammesso il concordamento di nuovi prezzi per prestazioni non comprese in contratto;

- per revisione dei prezzi contrattuali in ordine alle variazioni dei prezzi in aumento o in diminuzione intervenute in corso d'opera e valutate a norma dell'art. 29 del d.l. n. 4 del 27/1/2022.

Ai fini dell'art. 35 comma 4 del Codice, il valore stimato per l'appalto, compreso opzioni e rinnovi, si presume essere pari a 4.232.978,80 € al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge.

## **5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti nel presente disciplinare di gara.

L'impresa qualificata con attestazione SOA per prestazioni di progettazione e costruzione può partecipare alla gara sia per l'esecuzione dei lavori che per la progettazione esecutiva tramite il proprio staff tecnico, qualora in possesso dei requisiti prescritti nel presente disciplinare.

In particolare, per i servizi di progettazione sono ammesse a partecipare:

- a) liberi professionisti singoli o associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b) società di professionisti;
- c) società di ingegneria;
- d) prestatori di servizi di ingegneria con il codice CPV da 712500000-5 e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;
- f) raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- g) consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- h) consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- i) aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

E ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) e dei GEIE anche se non ancora costituiti.

L'impresa qualificata solo per l'esecuzione dei lavori, per partecipare alla gara deve:

- costituire un raggruppamento con un progettista di idonea abilitazione compreso tra i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 del Codice (in tal caso il concorrente si identifica nel RTI formato dall'impresa mandataria e dal progettista mandante);
- o indicare nell'offerta di gara il progettista idoneamente abilitato, compreso tra i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 del Codice, a cui affidare l'incarico professionale in caso di aggiudicazione - e perciò a tal fine deve presentare formale nomina per l'incarico di progettazione subordinato all'aggiudicazione dell'appalto, perfezionata altresì con l'esplicita accettazione del tecnico a corollario della stessa - (in tal caso il

concorrente si identifica nell'impresa unica competitor, essendo il progettista nominato direttamente dall'operatore economico con un incarico di tipo privatistico, fatta salva comunque la responsabilità solidale di essi nei confronti della stazione appaltante per l'attività di progettazione);

L'impresa qualificata per la progettazione e l'esecuzione dei lavori, per partecipare alla gara deve:

- essere regolarmente qualificata sia per i lavori che per la progettazione tramite il proprio staff tecnico - di cui deve dichiarare i professionisti che svolgeranno la prestazione - (in tal caso il concorrente si identifica nell'impresa unica competitor, essendo il progettista interno al proprio organico e perciò la responsabilità nei confronti della stazione appaltante per l'attività di progettazione resta comunque in capo all'impresa medesima);

se il proprio staff tecnico non è idoneo:

- o costituire un raggruppamento con un progettista di idonea abilitazione compreso tra i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 del Codice (in tal caso il concorrente si identifica nel RTI formato dall'impresa mandataria e dal progettista mandante);
- o indicare nell'offerta di gara il progettista regolarmente abilitato, compreso tra i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 del Codice, a cui affidare l'incarico professionale in caso di aggiudicazione - e perciò a tal fine deve presentare formale nomina per l'incarico di progettazione subordinato all'aggiudicazione dell'appalto, perfezionata altresì con l'esplicita accettazione del tecnico a corollario della stessa - (in tal caso il concorrente si identifica nell'impresa unica competitor, essendo il progettista nominato direttamente dall'operatore economico con un incarico di tipo privatistico, fatta salva comunque la responsabilità solidale di essi nei confronti della stazione appaltante per l'attività di progettazione).

**L'impresa qualificata solo per l'esecuzione dei lavori, per partecipare alla gara deve:**

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

In particolare:

- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, **è vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete);
- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ovvero aggregazione di imprese di rete **è vietato** partecipare anche in forma individuale;
- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- ai consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice **è vietato** incaricare, in fase di esecuzione, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, salvo che per le ragioni indicate all'art. 48, comma 7-bis del Codice, e sempre che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata;
- le reti di imprese di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:
  - a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti.

L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un RTI costituito oppure da aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della subassociazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, deve conferire specifico mandato ad un'impresa retista, la quale assumerà la veste di mandataria della subassociazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 367 l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## 6. REQUISITI GENERALI E CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16 – ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165.

### ***In caso di operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"***

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, **pena l'esclusione dalla gara**, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

## 7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti o adempiere a quanto previsto nei commi seguenti.

### 7.1 REQUISITI DI IDONEITÀ

**Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio** industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.

L'aggiudicatario provvisorio della gara deve dimostrare il possesso dei requisiti di capacità giuridica e di capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa dichiarati in sede di gara, inviando, entro il termine richiesto nella comunicazione da parte della Stazione Appaltante, la documentazione che gli verrà all'uopo richiesta.

La verifica del possesso dei requisiti di partecipazione non avverrà attraverso AVCPASS (attesa la strumentalità dei servizi in oggetto all'attività di Tpl - settore speciale – erogata dall'Azienda controlla (Air Campania) da parte di AIR S.p.A.

### 7.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E TECNICA PROFESSIONALE

I concorrenti partecipanti dimostrano i requisiti di cui al punto attraverso il possesso di attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti a sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del DPR 207/2010, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (vedi tabella paragrafo 3).

**Requisiti di idoneità professionale dell'operatore che progetta l'intervento:** L'operatore economico incaricato della progettazione esecutiva dovrà attestare il possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale mediante compilazione del *Modello D allegato e del DGUE*:

**Requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263.** L'operatore economico dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di idoneità indicati dal d.m. citato in ragione della propria forma giuridica;

**Per i professionisti persone fisiche:**

- laurea in architettura ovvero ingegneria;
- iscrizione albo professionale;

**Per le società di professionisti:**

- organigramma aggiornato dei soggetti direttamente impiegati nelle funzioni professionali e tecniche, del controllo qualità ed in particolare (soci – amministratori – impiegati e consulenti con P.IVA che fatturano alla società oltre il 50% del loro fatturato) con precisazione per ciascuno delle competenze e responsabilità;

**Per i professionisti costituiti in forma societaria:**

- Direttore tecnico con laurea in architettura ovvero ingegneria conseguita da almeno 10 anni ed abilitazione ed iscrizione all'albo professionale;
- organigramma aggiornato dei soggetti direttamente impiegati nelle funzioni professionali e tecniche, del controllo qualità ed in particolare (soci – amministratori – impiegati e consulenti con P.IVA che fatturano alla società oltre il 50% del loro fatturato) con precisazione per ciascuno delle competenze e responsabilità;

**Gli operatori economici incaricati della progettazione dovranno rilasciare, le seguenti attestazioni:**

- di non essere incorsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

- l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165;
  - l'assenza delle condizioni che determinano i divieti di partecipazione di cui all'art. 24 comma 7 del codice;
  - di avere espletato servizi di architettura ed ingegneria nei tre migliori esercizi dell'ultimo quinquennio per l'importo stimato del servizio in oggetto pari ad 85.806,24 euro;
  - di aver espletato servizi di architettura ed ingegneria nei tre migliori esercizi dell'ultimo quinquennio relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie per gli importi indicati.
- Si considerano i soli lavori ultimati entro il termine di presentazione delle offerte;

**Professionisti persone fisiche che eseguono le prestazioni.**

I professionisti persone fisiche che eseguono le prestazioni dovranno dichiarare il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del codice oltre ai requisiti di idoneità professionale.

**Indicazioni per i raggruppamenti temporanei consorzi Ordinari GEIE e aggregazioni di rete.** Gli operatori che si presentano in forma associata requisiti devono essere posseduti nei modi e forme di seguito indicati.

**Requisiti di idoneità professionale** dovranno essere posseduti da ciascun operatore del raggruppamento secondo la propria forma giuridica;

**Requisiti di idoneità professionale** dovranno essere posseduti dai professionisti persona fisica incaricati di eseguire la prestazione.

**Requisiti generali** dovranno essere posseduti da ciascun operatore del raggruppamento e dai professionisti che eseguono la prestazione.

### **7.3 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

*N.B.: nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.*

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il **requisito relativo all'iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al punto 7.1 deve essere posseduto

- a) da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o GEIE;
- b) da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo alla capacità tecnica e professionale (categorie) di cui al punto 3 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo, dal consorzio, GEIE o dalle imprese aderenti al contratto di rete nel complesso.

Nel caso di raggruppamento, detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

### **7.4 INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONCORSI STABILI**

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

**Il requisito relativo all'iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al punto 7.1 deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti:

- a) in caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- b) in caso di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. c) del Codice, direttamente dal consorzio o dalle singole imprese consorziate esecutrici, oppure dal consorzio mediante avalimento dei requisiti in possesso delle imprese consorziate non indicate per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del Codice.

## **8. AVVALIMENTO**

E' **ammesso** l'avvalimento per le categorie OG1, OG3, OG6 e OG9 secondo quanto disposto dall'art. 89 del Codice, mentre tale possibilità **rimane esclusa per la categoria super specialistica OG11** ai sensi dell'art. 89, comma 11.

Il concorrente deve allegare il contratto di avalimento nel quale sono specificati i requisiti economico - finanziari e tecnico organizzativi messi a disposizione e le correlate risorse strumentali e umane. Il concorrente può avvalersi di più imprese ausiliarie.

A **pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avalimento per più di un concorrente e che partecipino alla medesima gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Qualora per l'ausiliaria sussistano motivi di esclusione o laddove essa non soddisfi i criteri di selezione, il concorrente sostituisce l'impresa ausiliaria entro cinque giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento. È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta. Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avalimento.

## **9. SUBAPPALTO**

La disciplina del sub-appalto è determinata dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016, così come modificato e integrato dall'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 1), della legge n. 108 del 2021. Il concorrente deve indicare le parti della prestazione che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 comma 4 del Codice; in mancanza di tale indicazione il subappalto è vietato. Ai sensi dell'art. 105, comma 1, del d.lgs. 50/2016 la categoria prevalente OG11 è subappaltabile in misura non superiore al 50% dell'importo della categoria stessa.

## **10. GARANZIA PROVVISORIA**

L'offerta è corredata, **a pena di esclusione**, da una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo base dell'appalto, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice, per un importo di 84.659,58 €.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159; la garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

L'offerta è altresì corredata, **a pena di esclusione**, dalla dichiarazione di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse affidatario, garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 104 del Codice in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato provvisorio o del certificato di regolare esecuzione di cui all'art. 103, co. 1 del Codice o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei servizi/fornitura risultante dal relativo certificato. Tale impegno non è richiesto alle **microimprese, piccole e medie imprese** e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- a) In titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b) da fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che: risponde ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385; svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie; è sottoposta a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58; ha i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa rispondano ai requisiti di cui all'articolo 93, comma 3 del Codice. Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:
  - <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
  - <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
  - <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari non abilitati.pdf>
  - [http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)

In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, questa dovrà:

- 1) essere intestata, **a pena di esclusione**, a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE;
- 2) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze. Essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui

all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 93 del Codice).

- 3) essere prodotta in originale o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445, con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 4) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 5) prevedere espressamente:
  - a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - b) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
  - c) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
  - d) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di verifica della conformità che attesti la regolare esecuzione ai sensi dell'art. 103, co. 1 del Codice o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni risultante dal relativo certificato.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice. Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti. In caso di partecipazione in forma associata, le suddette riduzioni si possono ottenere alle seguenti condizioni:

- a) in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, co. 2, lett. e) del Codice o di aggregazioni di imprese di rete, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- b) in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice e di aggregazioni di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio/aggregazione di imprese di rete.

La mancata presentazione della garanzia provvisoria – a condizione che la garanzia sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta – la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate, oppure la mancata reintegrazione potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, co. 9 del Codice. Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, co. 9 del Codice, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

## **11. SOPRALLUOGO**

**È obbligatoria la visita di sopralluogo** assistito e la presa visione degli atti progettuali da parte dell'offerente, alle seguenti condizioni:

- a) il sopralluogo deve essere effettuato, a pena di inammissibilità:
  - dal titolare, da un rappresentante legale o da un direttore tecnico dell'impresa, come risultanti da certificato C.C.I.A.A. o da attestazione SOA;

- da un dipendente dell'impresa, se munito di apposita delega conferita dal titolare o da un rappresentante legale;
  - da soggetto diverso solo se munito di apposita procura notarile;
- b) il soggetto che effettua il sopralluogo, munito di uno degli atti di cui alla precedente lettera a) e di un documento di riconoscimento in corso di validità, deve concordare con il Responsabile del Procedimento, con le modalità di cui all'articolo 11.1, la data e l'ora della visita di sopralluogo; il Responsabile del procedimento comunica al richiedente, con le stesse modalità di cui all'articolo 11.1, la data e l'ora della visita di sopralluogo;
- c) al soggetto che effettua il sopralluogo è rilasciata la relativa attestazione; ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico o, comunque per un solo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
- d) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, sia se già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'articolo 48, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo deve essere effettuato a cura dell'operatore economico mandatario o capogruppo oppure, nel solo caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale o misto, da uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati o consorziati in orizzontale per la categoria prevalente; tuttavia qualora in sede di gara l'operatore economico che ha fatto il sopralluogo non partecipi al raggruppamento oppure partecipi alla gara singolarmente, il sopralluogo per il raggruppamento si ha per **non fatto**, con le relative conseguenze in tema di esclusione;
- e) in caso di consorzio stabile, consorzio di cooperative o di imprese artigiane, il sopralluogo può essere effettuato a cura del consorzio oppure da un consorziato; tuttavia, qualora in sede di gara il consorziato che ha fatto il sopralluogo partecipi invece autonomamente dal consorzio stesso e in concorrenza con quest'ultimo, il sopralluogo per il consorzio si ha per **non fatto**, con le relative conseguenze in tema di esclusione.

### 11.1 ACQUISIZIONE DELLE INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE

Le richieste di informazioni, di documentazione, nonché i quesiti degli offerenti, dovranno essere presentati entro il **termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 10/06/2022**;

La richiesta di sopralluogo, redatta secondo il Modello S allegato al presente bando, dovrà pervenire entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 10/06/2022**.

Le richieste potranno essere inoltrate a mezzo PEC all'indirizzo [air-spa@pec.it](mailto:air-spa@pec.it).

A.I.R. S.p.A. fisserà, e comunicherà a mezzo PEC a ciascun offerente, la data e l'ora del sopralluogo **entro il 15/06/2022**.

TIMING DI GARA	DATA	ORARIO
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	<b>10/06/2022</b>	<b>12:00</b>
Termine ultimo per la richiesta di sopralluogo	<b>10/06/2022</b>	<b>12:00</b>
Termine ultimo presentazione offerta	<b>13/07/2022</b>	<b>12:00</b>

### 12. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITA'

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità nazionale anticorruzione, per un importo pari a € 140,00 [centoquaranta/00 euro] secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n.830 del 21 dicembre 2021 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

### 13. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La presente procedura è gestita con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica indicata di seguito. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo PEC o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per partecipare alla gara, i concorrenti dovranno far pervenire la propria offerta, comprensiva dell'intera documentazione necessaria, intraprendendo la seguente procedura:

- 1) accedere al sito <https://airspa.etemis.applicazioni.trecentosoftware.it> e cliccare su «SERVIZIO e-PROCUREMENT» (presente nel riquadro in alto a destra);
- 2) scaricare il «Manuale per la registrazione»;
- 3) formulare la propria offerta seguendo, passo dopo passo, le istruzioni contenute nel citato «Manuale per la registrazione» e caricando in piattaforma la documentazione necessaria. In caso di necessità, sarà possibile rivolgersi dell'«Help desk» di cui all'art.14.

**Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è il 13/07/2022 di cui al paragrafo 11.1.**

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

**La mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B, è causa di esclusione.**

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

*N.B.: Tenuto conto delle vigenti normative in materia di lotta al COVID-19 o per altre ragioni di opportunità, la presente Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere per via telematica, in tal caso i concorrenti partecipanti riceveranno un link per l'accesso alla seduta pubblica in remoto.*

### 14. ASSISTENZA PER L'INVIO DELL'OFFERTA («Help Desk»)

Gli operatori economici che eventualmente desiderano essere assistiti per l'invio telematico dell'offerta, dovranno richiedere assistenza almeno 48 (quarantotto) ore prima dalla scadenza del termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte, nei giorni feriali – sabato escluso – dalle ore 9:00 alle ore 13:00, inviando una richiesta all'«Help Desk» della Società «Trecento Software S.r.l» all'indirizzo e-mail: [assistenza.tecnica@trecentosoftware.it](mailto:assistenza.tecnica@trecentosoftware.it), oppure chiamando al numero telefonico 0890978055. Le richieste di assistenza saranno evase esclusivamente negli indicati giorni ed orari di operatività del Servizio «Help Desk».

Il rispetto del termine ultimo fissato per la tempestività dell'offerta rimane, in ogni caso, a carico dell'operatore richiedente assistenza all'«Help Desk».

## 15. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Costituiscono irregolarità essenziali **non sanabili** le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

L'irregolarità essenziale è **sanabile** laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Il mancato possesso dei prescritti requisiti **non è sanabile** mediante soccorso istruttorio e determina **l'esclusione dalla procedura di gara**.

Il simbolo "■" evidenzia le carenze che possono essere sanate ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice. Il simbolo "►" evidenzia i casi di esclusione dalla gara.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un termine non superiore a dieci giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nel medesimo termine il concorrente è tenuto a comunicare alla stazione appaltante l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio.

In caso di comunicazione del concorrente della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

## 16. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- 1) Domanda di partecipazione con relativi allegati;
- 2) DGUE;
- 3) Dichiarazioni integrative e documentazione a corredo;
- 4) Attestazione di avvenuto sopralluogo.

### 16.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

■ La domanda di partecipazione dovrà essere redatta secondo il Modello A in allegato.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

■ Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, la domanda è sottoscritta dalla mandataria/capofila.

■ Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda è sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

■ Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:

- a) ■ **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore del solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
- b) ■ **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c) ■ **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria**, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

■ Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

Il concorrente allega:

- a) ■ copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
- b) ■ copia conforme all'originale della procura oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

## 16.2 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

■ Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche secondo quanto di seguito indicato.

**Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore.** Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

**Parte II – Informazioni sull'operatore economico.** Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

### ***In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C***

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascun ausiliario, allega:

- 1) ■ DGUE, a firma dell'ausiliario, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI;
- 2) ■ dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice sottoscritta dall'ausiliario con la quale quest'ultimo si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 3) ■ dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliario con la quale quest'ultimo attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata;

- 4) ■ originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;  
***In caso di operatori economici ausiliari aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"***
- 5) ■ dichiarazione dell'ausiliario del possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78, conv. in l. 122/2010)  
**Oppure**
- 6) ■ dichiarazione di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 con allegata copia dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

***In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D***

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

**Parte III – Motivi di esclusione**

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 6 del presente disciplinare.

**Parte IV – Criteri di selezione**

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione e compila:

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale;
- b) la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico - finanziaria;
- c) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica;
- d) La sezione D per dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale.

**Parte VI – Dichiarazioni finali**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

**Il DGUE deve essere presentato:**

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

La dichiarazione relativa a tutti i soggetti (in carica o cessati) di cui all'art. 80, comma 3, del Codice è resa senza l'indicazione del nominativo dei singoli soggetti (per l'elencazione dei soggetti cui deve essere riferita l'attestazione si richiama il Comunicato del Presidente ANAC del 26.10.2016, compatibilmente con la novella apportata al Codice dall'art. 49, comma 1 lett. b) del d.lgs. n. 56/2017). L'indicazione del nominativo dei soggetti di cui al comma 3 sarà richiesta soltanto al momento della verifica delle dichiarazioni rese.

Nel solo caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del Codice, detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio la

dichiarazione ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del Codice, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

### **16.3 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO**

Il concorrente rende una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con la quale:

- 1) ■ dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice;
- 2) ■ dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
  - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;
  - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta.
- 3) ■ dichiara di accettare senza condizione o riserva alcune tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
- 4) ■ dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice etico e dal codice di comportamento adottati dalla stazione appaltante e reperibile sul sito <https://www.air-spa.it/> e si impegna in caso di aggiudicazione ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti, per quanto applicabile, i suddetti codici, pena la risoluzione del contratto.

**Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"**

- 5) ■ dichiara di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78, conv. in l. 122/2010)

**Oppure** dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 e allega copia dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero

**Per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del Codice 4.**

- 6) ■ dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta il possesso del requisito previsto dall'art. 93, comma 7 del Codice e allega copia conforme della relativa certificazione;

#### **Sopralluogo obbligatorio**

- 7) ■ allega il certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione;
- 8) ■ indica i seguenti dati: domicilio fiscale .....; codice fiscale ....., partita IVA .....; ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice, indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, indirizzo di posta elettronica .....
- 9) ■ autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

**(oppure )**

non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia dell’offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell’art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;

- 10) ■ attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all’art. 186 bis del RD 16 marzo 1942 n. 267**

- 11) ■ dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante dell’impresa ammessa alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, ai sensi dell’art. 80, co. 5, lett. b), e dell’art. 110, comma 3 del Codice, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE indica gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, rilasciati dal Tribunale di .....; nonché di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell’art. 186 bis, comma 6 della legge fallimentare;

Il concorrente allega:

- 12) ■ documento, in originale o copia autentica, attestante **la garanzia provvisoria con allegata dichiarazione** concernente **l’impegno di un fideiussore** di cui all’art. 93, comma 8 del Codice;
- 13) ■ **visura camerale storica**;
- 14) ■ **ricevuta di pagamento del contributo a favore dell’A.N.A.C. di 140,00 €.**

**16.4 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI**

**Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane**

■ atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate, qualora gli stessi non siano rinvenibili mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio;

**Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

■ mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell’offerta.

■ dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell’art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

■ atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

■ dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell’art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

■ dichiarazione resa da ciascun operatore economico attestante:

- a) l’operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 co. 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c) dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. n. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti**

- in caso di RTI costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD

**(o in alternativa)**

- in caso di RTI costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - c) le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

## 17. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICO – ORGANIZZATIVA

**N.B.: Non saranno prese in considerazione offerte presentate senza documentazione tecnica. A pena di esclusione dalla presente gara, la documentazione tecnica deve essere priva di qualsiasi indicazione diretta o indiretta di carattere economico relativa all'offerta presentata.**

► La busta “B – Offerta tecnico-organizzativa” contiene, **a pena di esclusione**, l'offerta tecnica predisposta preferibilmente secondo il Modello B allegato al presente disciplinare di gara e contenere, in particolare, i seguenti documenti:

- RELAZIONE A - Relazione tecnica esplicitiva delle migliorie offerte in merito al Criterio 1 di attribuzione del punteggio della Tabella A. La relazione dovrà contenere una proposta tecnico - organizzativa che illustri le migliorie proposte, con riferimento ai criteri e relativi sub-criteri di valutazione indicati nella Tabella A.  
La relazione, da redigere in lingua italiana, dovrà avere un totale di cartelle non superiore alle n.10 (esclusa mascherina, eventuale sommario e schede tecniche) ciascuna, in formato A4 su unica facciata, Arial di dimensioni 11 con interlinea 1,5.
- COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO globale dell'intera offerta, riportante le singole lavorazioni e le relative quantità, comprensivo delle migliorie offerte, il computo dovrà altresì indicare, con segno negativo, le eventuali lavorazioni previste in progetto e che siano eliminate, diminuite e/o sostituite dalle nuove voci.
- QUADRO COMPARATIVO NON ESTIMATIVO globale della intera offerta riportante il raffronto tra il progetto a base d'asta e le quantità dell'offerta proposta per ciascuna delle lavorazioni previste e/o offerte.
- GRAFICI ESPLICATIVI DELL'OFFERTA TECNICA DIVISI PER CRITERIO E SUB - CRITERIO CON PARTICOLARI COSTRUTTIVI CHE DIMOSTRINO LA FATTIBILITÀ DELLE MIGLIORIE PROPOSTE. MAX 5 GRAFICI PER IL CRITERO 1 E IN FORMATO A3.

### **PRECISAZIONI CIRCA L'OFFERTA TECNICA**

- A pena di esclusione dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica.
- L'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.
- L'offerta tecnica deve essere sottoscritta, mediante timbro e firma olografa, da Tecnico abilitato, iscritto in un Albo Professionale, di fiducia dell'Operatore partecipante e dal Legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore;
- Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al punto 16.1.

N.B.: In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale, è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata dall'operatore economico mandatario o capogruppo.

## 18. CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA E TEMPO

► La busta “C – Offerta economica e tempo” contiene, **a pena di esclusione**, l'offerta economica predisposta preferibilmente secondo il Modello C allegato al presente disciplinare di gara e contenere, in particolare, i seguenti elementi:

- il ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara (in cifre e lettere);

- il ribasso percentuale offerto sul tempo stimato per l'esecuzione dei lavori (in cifre e lettere);
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO globale dell'intera offerta, riportante le singole lavorazioni e le relative quantità, comprensivo delle migliorie offerte, il computo dovrà altresì indicare, con segno negativo, le eventuali lavorazioni previste in progetto e che siano eliminate, diminuite e/o sostituite dalle nuove voci.
- QUADRO COMPARATIVO ESTIMATIVO globale della intera offerta riportante il raffronto tra il progetto a base d'asta e le quantità dell'offerta proposta per ciascuna delle lavorazioni previste e/o offerte.
- CRONOPROGRAMMA delle lavorazioni, in forma di GANT inteso come adeguamento del cronoprogramma di cui al progetto posto a base di gara ed in rapporto alle migliorie proposte di cui all'offerta tecnica. In tale elaborato dovrà essere indicato il numero di giorni naturali e consecutivi offerti dal concorrente per la esecuzione delle opere come risultanti dalle migliorie proposte, i mezzi e gli operatori messi a disposizione dell'impresa per l'appalto. Il cronoprogramma dovrà essere sottoscritto da tecnico abilitato iscritto ad un albo professionale di fiducia del concorrente.  
La mancanza di una delle condizioni di cui sopra porterà all'assegnazione di zero punti al criterio tempo.
- la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto. La stazione appaltante procede alla valutazione di merito circa l'adeguatezza dell'importo in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta.
- la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice. La stazione appaltante procede alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice o in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta oppure prima dell'aggiudicazione.

## 19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016. La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

		PUNTEGGIO MASSIMO
Criterio 1	Offerta tecnica	70
Criterio 2	Offerta economica	20
Criterio 3	Offerta tempo progettazione esecutiva	5
	Offerta tempo lavori	5
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

### 19.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella tabella sottostante con la relativa ripartizione dei punteggi.

I **70 punti** previsti per l'offerta tecnica saranno attribuiti sulla base dei seguenti sub-criteri tenendo conto dei seguenti elementi:

TABELLA A – VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA		
OFFERTA TECNICA – CRITERIO 1		MAX PUNTI 70
A.1	Migliorie e integrazioni comfort addetti al lavaggio autobus.	3

	<p><b>Benessere termo-igrometrico o comfort termico luoghi di lavoro.</b></p> <p>A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ utilizzo di sistemi protezione dalle intemperie e dal sole per garantire il comfort e la sicurezza di tutti (tettoie, coperture, ecc.).</li> </ul> <p>La valutazione sarà basata sul grado di approfondimento, sulla concretezza e l'affidabilità delle caratteristiche tecniche, funzionali e tecnologiche delle soluzioni proposte.</p>	
A.2	<p>Valore funzionale degli interventi migliorativi, o integrativi proposti dal concorrente e coerenti col progetto posto a base di gara. Soluzioni complementari e/o migliorative e/o integrative rispetto alle caratteristiche qualitative-quantitative delle lavorazioni e forniture, in relazione alla pavimentazione delle varie aree prescelta in sede di progetto.</p> <p>A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ possibilità di variazione migliorativa degli spessori di materiale;</li> <li>▪ possibilità di integrazione delle pavimentazioni previste restando all'interno dell'area di intervento;</li> <li>▪ una migliore soluzione tecnica funzionale degli interventi migliorativi, o integrativi proposti dal concorrente e coerenti col progetto posto a base di gara, atti alla riduzione dei costi di manutenzione attraverso l'utilizzo di materiali e/o tecnologie in grado di garantire una maggiore funzionalità e durata dell'intera opera.</li> </ul> <p>Tali interventi dovranno, nello specifico, far riferimento ai Criteri Ambientali Minimi per l'edilizia indicati dal D.M. 11 gennaio 2017 (G.U. 23 del 28.1.2017).</p>	8
A.3	<p>Valore funzionale degli interventi migliorativi, o integrativi proposti dal concorrente e coerenti col progetto posto a base di gara. Migliorie funzionali alla rete di raccolta delle acque superficiali, alla realizzazione di nuovi interventi, relativi all'utilizzo di soluzioni tecniche, tecnologiche e materiali che garantiscono massimo indice di economicità sia nella gestione che nella manutenzione. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ soluzioni migliorative in merito alla funzionalità della rete di raccolta delle acque piovane;</li> <li>▪ una migliore soluzione tecnica finalizzata ad una maggiore funzionalità ed economicità degli interventi manutentivi;</li> <li>▪ interventi integrativi e/o migliorativi atti a garantire riduzione dei costi di gestione e manutenzione della rete e delle opere annesse.</li> </ul> <p>Tali interventi dovranno, nello specifico, far riferimento ai Criteri Ambientali Minimi per l'edilizia indicati dal D.M. 11 gennaio 2017 (G.U. 23 del 28.1.2017).</p>	8
A.4	<p>Caratteristiche estetiche e funzionali degli interventi migliorativi, o integrativi proposti dal concorrente e coerenti col progetto posto a base di gara.</p> <p>A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ soluzioni funzionali migliorative in relazione alle aree a verde ed alle piantumazione, comprensive di migliorie riguardanti la futura attività di gestione e manutenzione;</li> <li>▪ soluzioni funzionali migliorative in relazione alla qualità dei materiali prescelti ed agli elementi di arredo urbano da fornire e porre in opera.</li> </ul> <p>Tali interventi dovranno, nello specifico, far riferimento ai Criteri Ambientali Minimi per l'edilizia indicati dal D.M. 11 gennaio 2017 (G.U. 23 del 28.1.2017).</p>	8
A.5	<p>Soluzioni costruttive e funzionali degli interventi migliorativi, o integrativi proposti dal concorrente e coerenti col progetto posto a base di gara. Migliorie in relazione alla pubblica illuminazione, con possibilità di integrazione ed ampliamento dei contenuti progettuali proposti.</p> <p>A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ soluzioni migliorative e/o integrative per il <b>contenimento dei consumi energetici</b>, anche mediante l'utilizzo di <b>fonti rinnovabili</b>.</li> </ul> <p>Tali interventi dovranno, nello specifico, far riferimento ai Criteri Ambientali Minimi per l'edilizia indicati dal D.M. 11 gennaio 2017 (G.U. 23 del 28.1.2017).</p>	9
A.6	<p>Caratteristiche tecniche di durabilità e ciclo di vita utile degli impianti, efficienza degli impianti prevalentemente sotto l'aspetto della produzione energetica.</p> <p>Il Concorrente dovrà indicare quelle soluzioni e proposte che siano maggiormente finalizzate all'ottimizzazione degli impianti.</p> <p>Miglioramento sotto l'aspetto della riqualificazione ambientale ed energetica con l'inserimento di elementi finalizzati alla riduzione dei consumi e contestuale ottimizzazione delle opere di manutenzione riguardante l'intero intervento, previo utilizzo di materiali atti a</p>	11

	<p>garantire una maggiore durabilità e ciclo di vita utile dell'intera opera</p> <p>Misure finalizzate al contenimento e all'efficienza sotto il profilo energetico. Saranno pertanto privilegiate quelle proposte che, nel rispetto delle previsioni progettuali, delle specifiche tecniche, dei requisiti e delle prestazioni minime, dei vincoli imposti dal Progetto Definitivo posto a base di gara, siano maggiormente atte a generare complessivamente un incremento dei livelli gestionali, manutentivi, prestazionali e qualitativi delle componenti impiantistiche, contemperando adeguatamente i seguenti fattori:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ utilizzo di materiali e forniture caratterizzati da una maggior comprovata qualità e affidabilità atti a garantire il maggior risparmio energetico;</li> <li>▪ implementazione e interfacciamento con gli impianti esistenti e di progetto;</li> <li>▪ semplificazione e minori costi manutentivi e gestionali anche in un'ottica di maggior efficienza energetica;</li> <li>▪ utilizzo di <b>energia da fonti rinnovabili</b> (fotovoltaico, solare termico, geotermia ecc.) con incremento anche delle soluzioni poste a base di gara.</li> </ul> <p>La valutazione sarà basata sul grado di approfondimento, sulla concretezza e l'affidabilità delle caratteristiche tecniche, funzionali e tecnologiche delle soluzioni proposte.</p>	
A.7	<p>Migliorie e integrazioni dell'impianto antincendio complessivo dell'intera area e delle strutture esistenti e dell'impianto di rilevazione incendi della palazzina uffici.</p> <p>Il Concorrente dopo analisi dell'attuale situazione e del progetto posto a base di gara dovrà indicare quelle soluzioni e proposte che siano maggiormente finalizzate all'ottimizzazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ dell'intero impianto antincendio, nonché al miglioramento delle caratteristiche costruttive, prestazioni, funzionali e di manutenibilità;</li> <li>▪ dell'intero impianto del controllo e della supervisione dell'impianto di rivelazione incendi anche al fine del suo completo interfacciamento con quello esistente a livello di supervisione centralizzata, nonché al miglioramento delle caratteristiche costruttive, prestazioni, funzionali e di manutenibilità.</li> </ul> <p>Saranno pertanto privilegiate quelle proposte che, nel rispetto delle previsioni progettuali, delle specifiche tecniche, dei requisiti e delle prestazioni minime, dei vincoli imposti dal Progetto posto a base di gara, siano maggiormente atte a generare complessivamente un incremento dei livelli gestionali, manutentivi, prestazionali e qualitativi delle componenti impiantistiche, contemperando adeguatamente i seguenti fattori:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ utilizzo di materiali e forniture caratterizzati da una maggior comprovata qualità e affidabilità;</li> <li>▪ implementazione e interfacciamento con l'impianto di rivelazione esistente a livello di supervisione centralizzata;</li> <li>▪ semplificazione e minori costi manutentivi e gestionali anche in un'ottica di maggior efficienza energetica.</li> </ul> <p><b>Sarà inoltre a carico dell'affidataria adeguare tutta la documentazione esistente (elaborati/permessi/autorizzazioni ecc.) con quanto proposto ed in base a quanto previsto al punto 4.1 del presente disciplinare di gara.</b></p>	11
A.8	<p>Migliorie ed integrazioni degli impianti di rifornimento, ricarica elettrica e lavaggio.</p> <p>Il Concorrente dovrà indicare quelle soluzioni e proposte che siano maggiormente finalizzate all'ottimizzazione degli interventi. Al controllo e della supervisione degli stessi, attraverso una supervisione centralizzata delle apparecchiature, nonché al miglioramento delle caratteristiche costruttive, prestazioni, funzionali e di manutenibilità.</p> <p>Saranno pertanto privilegiate quelle proposte che, nel rispetto delle previsioni progettuali, delle specifiche tecniche, dei requisiti e delle prestazioni minime, dei vincoli imposti dal Progetto posto a base di gara, siano maggiormente atte a generare complessivamente un incremento dei livelli gestionali, manutentivi, prestazionali e qualitativi delle componenti impiantistiche, contemperando adeguatamente i seguenti fattori:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ utilizzo di materiali e forniture caratterizzati da una maggior comprovata qualità e affidabilità;</li> <li>▪ semplificazione e minori costi manutentivi e gestionali anche in un'ottica di maggior efficienza energetica.</li> </ul> <p><b>Sarà inoltre a carico dell'affidataria adeguare tutta la documentazione esistente (elaborati/permessi/autorizzazioni ecc.) con quanto proposto ed in base a quanto previsto al punto 4.1 del presente disciplinare di gara.</b></p>	12

<b>TABELLA B – VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA</b>		
<b>OFFERTA ECONOMICA – CRITERIO 2</b>		<b>MAX PUNTI 20</b>
B.1	Il prezzo offerto dal concorrente (ribasso offerto) Il prezzo complessivamente offerto è riferito alla somma di tutte le voci tra quelle soggette a ribasso. Tali interventi dovranno, nello specifico, far riferimento ai Criteri Ambientali Minimi per l'edilizia.	<b>20</b>
<b>TABELLA C – VALUTAZIONE OFFERTA TEMPO LAVORI</b>		
<b>OFFERTA TEMPO – CRITERIO 3.1</b>		<b>MAX PUNTI 10</b>
C.1	Il termine di esecuzione comunque non potrà essere superiore a <b>360</b> (trecentosessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori e non potrà essere inferiore a 280 (duecentottanta) giorni naturali e consecutivi. Soluzioni proposte per il tempo di esecuzione. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ottimizzazione del cronoprogramma, ai fini della riduzione dei tempi di esecuzione delle opere e delle specifiche fasi lavorative, nonché dell'impatto sulla cittadinanza con particolare riferimento alla continuità del traffico veicolare nelle aree in concomitanza con l'esecuzione dei lavori;</li> <li>▪ Numero di parti di cantiere in contemporanea attività;</li> <li>▪ Orari, squadre e turni di lavoro;</li> <li>▪ Analisi tecnico-economiche da cui si deducano facilmente i livelli di produttività, derivanti dalle risorse umane e mezzi che si prevede di attivare.</li> </ul>	<b>5</b>

<b>TABELLA D – VALUTAZIONE OFFERTA TEMPO PROGETTO ESECUTIVO</b>		
<b>OFFERTA TEMPO – CRITERIO 3.2</b>		<b>MAX PUNTI 10</b>
D.1	Il termine per l'esecuzione del progetto esecutivo non può superare i <b>50</b> (cinquanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipulazione del contratto.	<b>5</b>

## 19.2 METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI

Il metodo di calcolo del punteggio totale che sarà impiegato dalla commissione di gara è il metodo aggregativo compensatore (Linee Guida n. 2, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa").

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = \sum_n W_i * K(a)_i$$

dove:

$P_i$  = Punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$K(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno.

La commissione procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice, sommando i punteggi così attribuiti ai singoli criteri.

## 19.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi di cui alla tabella riportata nel precedente paragrafo 19.1 è attribuito, in maniera discrezionale, da ciascun commissario un coefficiente  $V_{ai}$  variabile da zero ad uno così come riportato nella tabella sottostante (Linee Guida n. 2, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa").

Giudizio	Coefficiente	Criteri di giudizio
Ottimo	1,00	Aspetti positivi elevati o piena rispondenza alle aspettative
Più che adeguato	0,75	Aspetti positivi rilevanti o buona rispondenza alle aspettative
Adeguato	0,50	Aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Parzialmente adeguato	0,25	Aspetti di miglioramento appena percettibili o appena sufficienza
Inadeguato	0,00	Nessuna proposta o miglioramento irrilevante

L'attribuzione delle valutazioni avviene sulla base dell'autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica di ciascun commissario.

Per ciascun criterio o sub-criterio sono effettuate le medie o somme delle valutazioni attribuite da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente, riportando ad 1 (uno) la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme calcolate per le altre offerte, secondo la formula:

$$K(a)_i = V(a)_i / V(\max)_i$$

dove:

$K(a)_i$  = è il coefficiente della prestazione del sub-criterio (i) dell'offerta (a) compreso tra 0 (zero) e 1 (uno);

$V(a)_i$  = è la media (o la somma) delle valutazioni attribuite dai commissari al sub-criterio (i) dell'offerta (a) in esame;

$V(\max)_i$  = è la media (o la somma) di valore più elevato delle valutazioni attribuite dai commissari al sub – elemento (i) tra tutte le offerte.

Successivamente la Commissione giudicatrice procede:

- all'attribuzione del punteggio di ciascun criterio o sub – criterio dell'offerta tecnica moltiplicando il relativo coefficiente per il peso previsto al paragrafo 19.1, del bando di gara in corrispondenza del sub – criterio medesimo;
- all'assegnazione dei punteggi alle singole offerte tecniche, operando la sommatoria dei prodotti dei coefficienti ottenuti in ciascun criterio o sub – criterio per la ponderazione dello stesso criterio e sub – criterio, come al paragrafo 19.2

Si precisa che:

- non è richiesto all'offerta tecnica il raggiungimento di un coefficiente o di un punteggio minimo;
- non viene effettuata la c.d. "riparametrazione" del punteggio complessivo dell'offerta tecnica.

#### 19.4 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA E TEMPO

##### 19.4.1 Elemento Prezzo:

Il punteggio PE relativo all'offerta economica sarà assegnato secondo la seguente formula (interpolazione lineare):

$$PE = 20 \frac{R_i}{R_{max}}$$

dove:

$R_i$  = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo;

$R_{max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

##### 19.4.2 Elemento Tempo:

Il punteggio PT relativo all'offerta tempo sarà assegnato secondo la seguente formula:

$$PT = 5 \frac{T_i}{T_{max}}$$

dove:

$T_i$  = ribasso percentuale sul tempo di esecuzione offerto dal concorrente i-esimo;

$T_{max}$  = ribasso percentuale sul tempo di esecuzione dell'offerta più conveniente.

### 19.5 CALCOLO DEL PUNTEGGIO COMPLESSIVO

La commissione procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione del punteggio complessivo, con il metodo aggregativo – compensatore, come segue:

$$P_{totale} = P_i + PE + PT$$

## 20. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La seduta pubblica avrà luogo in data **20/07/2022 alle ore 9:30** presso la sede legale di AIR S.p.A. (Z.I.) Via Fasano – Località Pianodardine 83100 Avellino.

La commissione di gara procederà nella prima seduta pubblica, a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata. Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi.

Successivamente la commissione di gara procederà a

- a. verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b. attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 15;
- c. effettuare, ai sensi dell'art. 71 del d.p.r. 445/2000, i controlli sulle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché alla sussistenza dei requisiti di idoneità, capacità economico-finanziaria e tecnico professionale – categorie - di cui al punto 3 (cfr. Comunicato del Presidente ANAC del 26 ottobre 2016);
- d. redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- e. adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

*N.B: la stazione appaltante procede alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti richiesti.*

## 21. COMMISSIONE GIUDICATRICE

Alla presente procedura non si applicano le disposizioni di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 in considerazione del disposto del comma 13 del medesimo articolo. La commissione giudicatrice è nominata dall'Amministratore Unico dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari di componenti. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ed a tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante. La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte.

## 22. APERTURA DELLE BUSTE B E C – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, la Commissione giudicatrice, in **seduta pubblica**, procederà all'apertura della busta concernente **l'offerta tecnica** ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute **riservate** la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione renderà noti i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti, per motivi rilevati nel corso dell'esame delle offerte tecniche.

In seduta pubblica, la commissione procederà all'apertura della busta contenete l'offerta economica e l'offerta tempo e quindi alla relativa valutazione, potrà avvenire anche in successiva seduta riservata, secondo i criteri e le modalità descritte al punto 19.

La commissione giudicatrice procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale (punteggio) per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato prima in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali, si procederà ai sensi dell'art.77 del RD 827/1924.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto al punto 24.

Qualora si individuano offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art.97, comma 3 del Codice, e ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, ne dà atto a verbale affinché il RUP proceda secondo quanto indicato al successivo punto.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, la commissione provvede a segnalare a verbale le eventuali esclusioni da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- mancata separazione dell'offerta tempo dall'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art.59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art.59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In ogni caso le esclusioni sono pronunciate in seduta pubblica e si procederà alle comunicazioni di cui all'rt. 76, comma 5, lett. b) del Codice.

Nel solo caso in cui – per ragioni di precauzione sanitaria dovute alla contingente pandemia da “Covid 19” o per altre ragioni di opportunità decise dalla Stazione Appaltante dovesse procedersi ad apertura delle offerte a mezzo procedura telematica (in streaming da remoto), la Stazione Appaltante provvederà a comunicarlo, con almeno tre giorni di anticipo, a mezzo apposita comunicazione pubblicata al seguente url:

<https://airspa.pdt.applicazioni.trecentosoftware.it/web/Views/Templated/NewsDetail.aspx?news=4765&page=59>

## **23. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, con il supporto della Commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala e dunque esclusa, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine di quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della Commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, chiede per iscritto la presentazione, per iscritto, di ulteriori chiarimenti, assegnando un termine di cinque giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP esclude, ai sensi dell'art. 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

## **24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica il contratto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 6 settembre 2011 n. 159 (c.d. Codice Antimafia).

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, co. 9 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione. La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, co. 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice, la garanzia definitiva, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal medesimo articolo. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n.136. Nei casi di cui all'art.110 co. 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di

gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è di circa € 3.000,00. La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

## **25. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per il contenzioso relativo al presente disciplinare di gara è competente il Tribunale Amministrativo per la Campania – Sezione distaccata di Salerno. Per le controversie relative all'esecuzione del contratto è competente esclusivamente il Tribunale di Avellino.

## **26. RESPONSABILITA' SULL'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT**

Gli operatori economici che partecipano alla presente procedura telematica sollevano espressamente la Stazione Appaltante, il Gestore del Sistema telematico (piattaforma di e-procurement) ed i loro dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni.

I concorrenti si impegnano, anche nei confronti dei propri dipendenti, ad adottare tutte le misure tecniche ed organizzative necessarie ad assicurare la riservatezza e la protezione degli strumenti informatici (e-mail e password) eventualmente assegnati ed utilizzati.

I concorrenti si impegnano, altresì, a tenere indenne la Stazione Appaltante ed il Gestore del Sistema telematico, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese eventuali spese legali che dovessero essere sopportate dagli stessi, a causa di violazioni delle sopra riportate regole di utilizzo del Sistema e/o a causa di un uso scorretto o improprio del Sistema.

Il Gestore del Sistema telematico e la Stazione appaltante non possono essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno diretto o indiretto subito dai concorrenti o da terzi a causa o, comunque, in connessione con l'accesso, l'utilizzo o il mancato funzionamento del Sistema, dei suoi servizi e delle apposite procedure di firma digitale e marcatura temporale.

Tutti i soggetti abilitati sono tenuti a rispettare le disposizioni normative, regolamentari e contrattuali in tema di conservazione e utilizzo dello strumento di firma digitale e di marcatura temporale e ogni istruzione impartita in materia dal Certificatore che ha rilasciato le dotazioni software. Esonerano, altresì, espressamente la Stazione appaltante ed il Gestore del Sistema telematico da qualsiasi responsabilità per conseguenze pregiudizievoli di qualsiasi natura o per danni diretti o indiretti arrecati ad essi o a terzi dall'utilizzo degli strumenti in parola.

Il mancato e/o non corretto utilizzo degli appositi strumenti informatici, di volta in volta, richiesti nel corso della procedura, costituisce una violazione delle presenti regole e può comportare la sospensione o la revoca dell'abilitazione, oltre al risarcimento dei danni eventualmente provocati.

## **27. ALTRE INFORMAZIONI**

È ammessa la **revisione dei prezzi prevista dall'articolo 106, comma 1, lettera a)**, primo periodo, del D.lgs 50/2016, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1. In deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del Decreto, le variazioni di prezzo

dei singoli materiali da costruzione, in aumento in diminuzione, sono valutate dall'Amministrazione delegante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto con cui il Ministero delle infrastrutture, entro il 31 marzo e il 30 settembre di ciascun anno, procede alla determinazione, sulla base delle elaborazioni effettuate dall'ISTAT, delle variazioni percentuali dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi relative a ciascun semestre. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui all'art. 29, comma 7, della Legge n.25 del 28.03.2022.

## **28. NORME FINALI**

L'AIR S.p.A. si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, oltre che per proprie sopraggiunte motivazioni, ovvero in autotutela, senza che i partecipanti abbiano diritto a compensi, indennità di sorta o rimborsi spesa. Nulla spetterà alle Ditte concorrenti non aggiudicatari, a titolo di compenso per qualsiasi onere o spesa sostenuta per la redazione e presentazione delle offerte.

L'AIR S.p.A. si riserva la facoltà di procedere ad aggiudicazione anche qualora alla gara partecipi una sola Ditta concorrente, la cui offerta sia ritenuta valida sotto ogni profilo. Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice. L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

## **29. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali raccolti sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza e che i medesimi dati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di affidamento oggetto del presente Bando. I suddetti dati personali saranno trattati ai sensi del Nuovo Regolamento UE 679/2016 sulla privacy nei confronti dei quali gli interessati potranno esercitare i propri diritti, quali conferma dell'esistenza di dati che lo riguardano, la loro comunicazione e l'indicazione della logica e finalità del trattamento, nonché la cancellazione, la rettifica, l'aggiornamento o il blocco dei medesimi.

La partecipazione alla gara vale assenso al trattamento di cui al punto precedente.

**F.to Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Carmine Alvino**